CREDI RED UNO UNIÓN DE CRÉDITO

CREDIRED UNO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
Juárez 108, Zona Centro Cd. Mante, Tam.

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O			P A S I V O Y C A P I T A L		
DISPONIBILIDADES		$ 18,235	PASIVOS BURSATILES		$ -
INVERSIONES EN VALORES		$ -			
Títulos para negociar	$ -				
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS		
CRÉDITOS COMERCIALES			Y DE OTROS ORGANISMOS		$ 162,304
CRÉDITOS COMERCIALES SIN RESTRICCIÓN			De corto plazo:	$ 156,249	
Documentados con garantía inmobiliaria	$ 44,866		De largo plazo :	$ 6,055	
Documentados con otras garantías	$ 119,951				
Sin garantía	$ 10,996				
TOTAL CARTERA CRÉDITO VIGENTE	$ 175,813		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
			Impuesto a la utilidad por pagar	$ 1	
			P.T.U. por pagar	$ 113	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Proveedores	$ 0	
Créditos vencidos comerciales			Aportaciones para futuros aumentos de capital	$ -	
Documentados con garantía inmobiliaria	$ 5,884		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	$ 7,515	$ 7,630
Documentados con otras garantías	$ 299				
Sin garantías	$ 220		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		$ 307
TOTAL CARTERA CREDITO VENCIDA	$ 6,403		TOTAL PASIVO		$ 170,241
CARTERA DE CRÉDITO TOTAL	$ 182,216		CAPITAL CONTABLE		
(-) MENOS:					
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA					
RIESGOS CREDITICIOS	$ 1,768		CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	$ 180,448		Capital social	$ 26,066	
			Aportaciones para futuros aumentos de capital	$ -	
			Prima en venta de acciones	$ 93	$ 26,159
TOTAL DE CARTERA CREDITO (NETO)		$ 180,448	CAPITAL GANADO		
			Reservas de capital	$ 1,344	
			Resultado de ejercicios anteriores	$ 3,061	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		$ 1,026	Resultado por cambios contables	$ -	
			Resultado neto	$ 1,313	$ 5,717
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		$ 595			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		$ -			
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		$ 818			
OTROS ACTIVOS			TOTAL CAPITAL CONTABLE		$ 31,876
CARGOS DIFERIDOS,PAGOS ANT. E INTANGIBLES	$ 982				
OTROS ACTIVOS A LARGO Y CORTO PLAZO	$ 14	$ 996			
TOTAL ACTIVO		$ 202,117	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		$ 202,117

Reservas por Calificación de Cartera

A-1 862333 B-1 37195 B-2 42035
B-3 753238 C-1 65968 E
A-2 7383

Sitio Web Unión: www.credireduno.com.mx
sitio web CNBV: WWW.GOB.MX/CNBV

CUENTAS DE ORDEN		
Compromisos crediticios	$ 160,278	
Bienes en administración	$ 139,341	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	$ 5,152	$ 304,771

"El saldo histórico del capital social pagado al 30 de SEPTIEMBRE del 2026 es de $26,066 miles de pesos" (Indice de Capitalización 30/09/2026:20.48 %)

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 y 67 y 74 de la Ley de Uniones Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que suscriben

L.C.P.Pedro Martin Escalante Gomez
Director General

L.C.P. José Arturo Gallardo Ramirez
Contador General

L.C.P. Norma Lilian Benavides Rodriguez
Comisario