

CREDIRED UNO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
Juárez 108, Zona Centro Cd. Mante, Tam.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DEL 2026
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
DISPONIBILIDADES	\$ 12,949	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	\$ -		
Títulos para negociar	\$ -		
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 166,840
CRÉDITOS COMERCIALES		De corto plazo:	\$ 159,998
CRÉDITOS COMERCIALES SIN RESTRICCIÓN		De largo plazo :	\$ 6,842
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 46,931		
Documentados con otras garantías	\$ 127,945		
Sin garantía	\$ 10,604		
TOTAL CARTERA CRÉDITO VIGENTE	\$ 185,480	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Impuesto a la utilidad por pagar	\$ 1
		P.T.U. por pagar	\$ 142
		Proveedores	\$ 0
		Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 9,164 \$ 9,307
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 445
Créditos vencidos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5,482		
Documentados con otras garantías	\$ 305		
Sin garantías	\$ -		
TOTAL CARTERA CREDITO VENCIDA	\$ 5,786	TOTAL PASIVO	\$ 176,592
CARTERA DE CRÉDITO TOTAL	\$ 191,267	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA		CAPITAL CONTRIBUIDO	
RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,551	Capital social	\$ 25,993
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 189,715	Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ 93 \$ 26,086
TOTAL DE CARTERA CREDITO (NETO)	\$ 189,715	CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	\$ 1,344
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1,488	Resultado de ejercicios anteriores	\$ 3,061
		Resultado por cambios contables	\$ -
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 1,037	Resultado neto	\$ 425 \$ 4,829
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ -		
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 923		
OTROS ACTIVOS		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 30,915
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANT. E INTANGIBLES	\$ 1,382		
OTROS ACTIVOS A LARGO Y CORTO PLAZO	\$ 14 \$ 1,395		
TOTAL ACTIVO	\$ 207,508	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 207,508
Reservas por Calificación de Cartera		CUENTAS DE ORDEN	
A-1 919685 B-1 56496 B-2 42035		Compromisos crediticios	\$ 167,831
B-3 533250 C-1 E		Bienes en administración	\$ 139,341
A-2		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 4,628 \$ 311,800
Sitio Web Unión: www.credireduno.com.mx			
Sitio web CNBV: WWW.GOB.MX/CNBV			

"El saldo histórico del capital social pagado al 31 de MARZO del 2026 es de \$25,993 miles de pesos" (Índice de Capitalización 31/03/2026: 18.45 %)

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 y 67 y 74 de la Ley de Uniones Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que suscriben

L.C.P. Pedro Martín Escalante Gomez
Director General

L.C.P. José Arturo Gallardo Ramirez
Contador General

L.C.P. Norma Lilián Benavides Rodríguez
Comisario