

CREDIRED UNO UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
Juárez 108, Zona Centro Cd. Mante, Tam.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DEL 2025
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 6,370	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES	\$ -		
Títulos para negociar	\$ -		
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 164,621
CRÉDITOS COMERCIALES		De corto plazo:	\$ 164,621
CRÉDITOS COMERCIALES SIN RESTRICCIÓN		De largo plazo :	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 43,014		
Documentados con otras garantías	\$ 134,850		
Sin garantía	\$ 13,388		
TOTAL CARTERA CRÉDITO VIGENTE	\$ 191,253	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
		Impuesto a la utilidad por pagar	\$ (141)
		P.T.U. por pagar	\$ 213
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Proveedores	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5,496	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 9,679 \$ 9,751
Documentados con otras garantías	\$ 151		
Sin garantías	\$ -	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 537
TOTAL CARTERA CREDITO VENCIDA	\$ 5,647	TOTAL PASIVO	\$ 174,909
CARTERA DE CRÉDITO TOTAL	\$ 196,900	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,519	Capital social	\$ 25,583
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 195,381	Aportaciones para futuros aumentos de capital	\$ -
		Prima en venta de acciones	\$ 93 \$ 25,676
TOTAL DE CARTERA CREDITO (NETO)	\$ 195,381	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2,044	Reservas de capital	\$ 1,148
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 3,083
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ -	Resultado por cambios contables	\$ -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ -	Resultado neto	\$ 866 \$ 5,097
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 459		
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 30,773
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANT. E INTANGIBLES	\$ 1,415		
OTROS ACTIVOS A LARGO Y CORTO PLAZO	\$ 14 \$ 1,428		
TOTAL ACTIVO	\$ 205,681	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 205,681
Reservas por Calificación de Cartera		CUENTAS DE ORDEN	
A-1 868822 B-1 65557 B-2 42035		Bienes en administración	\$ 139,341
B-3 493277 C-1 E		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 3,024 \$ 142,365
A-2 1295			
Sitio Web Unión: www.credireduno.com.mx			
Sitio web CNBV: WWW.GOB.MX/CNBV			

"El saldo histórico del capital social pagado al 31 de marzo del 2025 es de \$25,526 miles de pesos" (Índice de Capitalización 31/03/2025: 17.75 %)

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65 y 67 y 74 de la Ley de Uniones Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración, bajo la responsabilidad de los directivos que suscriben

L.C.P. Pedro Martín Escalante Gomez
Director General

L.C.P. José Arturo Gallardo Ramirez
Contador General

L.C.P. Norma Lillian Benavides Rodriguez
Comisario